

# FRANSKMÄKLARE.SE

€639 000

Kjøp Town med 6 rum

Boyta: 155 m<sup>2</sup>

Huvudsaklig **himmelriktning**: sydväst

**Åsikter**: Dégagée

**Kök**: Américaine équipée

**Varmt vann**: Gaz

**Varme**: Gaz

**Index**:

lugna, Commerces à pied, Cheminée

4 sovrum

1 bad

1 dusjrom

2 kjellere

**Energiklasse (dpe)**: D

**Utslipp av klimagasser (ghg)**: D

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



## Town 742 Tournettes-sur-Loup

Stort charmigt byhus i perfekt skick och med vacker utsikt! Detta vackra byhus i Tournettes sur Loup har en boyta på 190 m<sup>2</sup> fördelat på flera nivåer: På första våningen finns det vackra vardagsrummet med pentry och toalett. På andra våningen hittar du master bedroom på 20m<sup>2</sup> med öppen spis och ett sovrum på 13m<sup>2</sup>. På tredje våningen finns ytterligare två sovrum, varav ett har eget badrum. På denna våning finns även ett badrum och en toalett. På övervåningen finns ett rymligt vardagsrum med öppet kök. Bra takhöjd och synliga bjälkar skapar en ljus och mysig atmosfär. I detta vackra, välskötta hus har den ursprungliga stilen bevarats väl. Det finns gamla terrakotaplattor, vitkalkade väggar, fresker i taket och invändiga fönsterluckor. Men också alla nödvändiga moderna bekvämligheter och bra värme- och ljudisolering. Bostaden är utrustad med gas centralvärme. Fastigheten har en härlig utsikt över havet, byns slott och de omgivande kullarna. Till fastigheten hör två vackra välvda källare (40 m<sup>2</sup>), tillgängliga för tvåhjuliga fordon. I detta rymliga byhus finns även möjlighet till bed & breakfast-verksamhet. Hör av dig för ett besök, och låt dig charmas av detta vackra hus och den mysiga byn.

