

FRANSKMÄKLARE.SE

€599 000

Kjøp Villa med 5 rum

Boyta: 102 m²

Oppholdsrom: 30 m²

Plot storlek: 1560 m²

Byggår: 2001

Huvudsaklig himmelriktning: Sud

Åsiker: Campagne

Kök: Indépendante équipée

Varmt vann: Electrique

Varme: Solaire

Intern tilstand: Excellent

Ekstern tilstand: Bon

Index:

pool, Vide sanitaire, Combles, Cheminée,
Commerces à pied, lugna

3 sovrum

2 terrasser

1 bad

1 dusjrom

3 toalett

1 garasje

4 parkering

Energiklasse (dpe): B

Utslipp av klimagasser (ghg): A

Document non contractuel

30/10/2024 - Prix T.T.C



Villa 631 Seillans

Mycket vacker fastighet - ljus och med fin utsikt - till fots från Seillans! Fantastisk fastighet med fin utsikt på gångavstånd till den charmiga byn Seillans! Denna mysiga villa har ljusa, rymliga rum och ett perfekt läge. Det ligger inom gångavstånd från den medeltida byn Seillans med sina kullerstensgator, små skuggiga torg, fontäner och restauranger, och från fastigheten finns fantastiska vandringmöjligheter till fots eller på cykel. Villan är i mycket gott skick och ligger på en fin tomt. Här finns en kaklad pool på 8 x 4 m och en öppen utsikt. Du kommer in i en hall med separat wc med handfat. Dessutom finns på första våningen ett stort vardagsrum med öppen spis och tillgång till terrassen och trädgården. Det separata provensalska köket har en matplats och tillgång till en stor veranda (15.70 m²) där du kan njuta av utsikten över poolen och landskapet. På övervåningen finns 3 sovrum och 2 badrum och 2 toaletter. Det finns golvärme på båda våningarna. Allmänt vatten- och avloppssystem. Garage 24 m². Seillans Seillans ligger i området Canton de Fayence, ca 1 timme från flygplatsen i Nice och 30-40 minuter från Medelhavets vackra stränder. Sjön Lac Saint Cassien ligger bara 20 minuter bort och erbjuder många simaktiviteter. Området Fayence finns

