

# FRANSKMÄKLARE.SE

€3 695 000

**Kjøp Villa med 5 rum**

**Boyta: 280 m<sup>2</sup>**

**Plot storlek: 1600 m<sup>2</sup>**

**Byggår: 2022**

**Huvudsaklig himmelriktning: Sud**

**Åsikter: hav**

**Kök: Américaine équipée**

**Varmt vann: Electrique**

**Varme: Climatisation réversible**

**Intern tilstand: Excellent**

**Index:**

pool, lugna, luftkondisjonering, Vue mer

4 sovrur

2 terrasser

4 bad

5 toalett

1 garasje

**Energiklasse (dpe): Unavailable**

**Utslipp av klimagasser (ghg): Unavailable**

Document non contractuel

22/10/2024 - Prix T.T.C



## Villa Sainte-Maxime

Inbæddat i frodig grønska, magnifik villa på 280m<sup>2</sup> nybygd (2022) med en magnifik havsutsikt. Villan ligger i ett bostads- og grønornråde, inom gångavstånd från centrum av Sainte Maxime, och består av 2 våningar som betjånas av en hiss. På första våningen finns ett stort vardagsrum med öppet kök på en stor terrass med havsutsikt och 2 sovrur med sina badrum. På bottenvåningen finns 3 sovrur med badrum som vetter mot en privat terrass samt infinitypoolen. Ett gym och en biograf kompletterar villan. Magnifik trädgård planterad med medelhavsarter. Karpott för 2 bilar, bowlingbana.

Utgifter og kostnader :

3 695 000 € byrå avgifter inkludert

