

FRANSKMÄKLARE.SE

€398 000

Kjøp Town med 5 rum

Boyta: 89 m²

Åsikter: stad

Kök: Amerikansk

Varmt vann: elektrisk

Varme: elektrisk

Intern tilstand: utmärkt

Ekstern tilstand: bra

Index:

lugna, affärer till fots, dubbelglas

4 sovrum

2 dusjrom

2 toalett

1 hule

Energiklasse (dpe): D

Utslipp av klimagasser (ghg): B

Document non contractuel

26/12/2024 - Prix T.T.C



Town 797 Les Arcs

En liten pärla i Les Arcs sur Argens. Härligt byhus i perfekt skick med 4 sovrum och 2 badrum. Fin utsikt! Detta charmiga hus totalrenoverades 2011 (vs, el, isolering, omarrangemang av rum, etc.) Det ligger i slutet av en återvändsgränd, omgivningarna är mycket lugna, och samtidigt är det promenader avstånd till alla butiker, caféer och restauranger. Byns hus består av en entré med tillgång till kök, vardagsrum och matsal, som har utsikt över den medeltida delen av Les Arcs, le Parage och floden. På plan 2 finns 2 vackra sovrum med garderober, ett badrum med dubbelt handfat och handdukstork samt en separat toalett. På plan 3 finns även 2 snygga sovrum med garderober samt ett badrum med handfat, toalett och handdukstork. Huset är i mycket gott skick och kräver ingen renovering. Allmänna parkeringar i närheten och möjlighet till parkering i slutet av återvändsgränd. En gammal vinkällare på 24 m², idealisk för förvaring av tillhörigheter, cyklar etc., hör till huset. Fastigheten har bedrivits professionellt fram till nu, som en 4-stjärnig gîte och erbjuder därför en mycket god standard när det gäller bland annat isolering. Ytor: entré/kök: 13,50m² vardagsrum/matsal: 16,80 m² hall plan 2: 3,74 m² sovrum 1 på plan 2: 10,87 m² sovrum 2 på plan 2: 12 m² badrum 2:a våningen:

