

# FRANSKMÄKLARE.SE

€520 000

Kjøp Maison med 7 rum

Oppholdsrom: 15 m<sup>2</sup>

Åsikter: Citadine

Kök: Aménagée

Varmt vann: Fuel

Varme: Fuel

Intern tilstand: Excellent

Ekstern tilstand: Bon

Dekning: Tuiles

Index:

lugna, Commerces à pied, dubbelglas,

Alarme, Cheminée

5 sovrur

3 terrasser

3 bad

6 toalett

1 hule

Energiklasse (dpe): A

Utslipp av klimagasser (ghg): Unavailable

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



## Maison Uzès

Vackert byhus, centrum av Barjac. Består av ett vardagsrum, en matsal, kök utrustat med alla verktyg. Fem sovrur, varav 3 har eget badrum. 6 toaletter, totalt 3 badrum. Innergård på ca 50 m<sup>2</sup>. 3 terrasser med utsikt över innergården och en balkong med utsikt över gatan. Vind ska göras om och ett rum på ca 13 m<sup>2</sup> ska byggas om. Perfekt för en stor familj eller ett turistprojekt. 2 källare på ca 2 m<sup>2</sup>. (stentorn på gatan) Mycket fin kvalitetsrenovering. Oljeeldad värme och varmvatten. För frågor om denna fastighet, vänligen kontakta Eric Beugnet på +33 7 85 81 07 64. Information om de risker som denna fastighet är utsatt för finns på Géorisks hemsida: [www.georisks.gouv.fr](http://www.georisks.gouv.fr). Nettoförsäljningspris vid försäljning till pris: 494 260 €. Förmedlingsavgifter står köparen för. Detta gör att du kan betala lägre notarieavgifter, utan att det påverkar det totala priset: 5,2 % inklusive skatt av nettoförsäljningspriset, eller 4,95 % av försäljningspriset, 20 % moms inklusive. Med Scandimmo drar säljaren nytta av maximal mediabevakning på internet, både i Frankrike och utomlands, på nästan 100 större webbplatser. Varning: Vi uppdaterar regelbundet våra annonser för att hålla dem väl synliga. Detta innebär att dess referens kan ändras.

