

FRANSKMÄKLARE.SE

€1 600 000

Kjøp Duplex med 6 rum

Boyta: 196 m²

Terrassområdet: 150 m²

Byggår: 1968

Åsikter: Mer panoramique

Kök: Indépendante

Varmt vann: Collective

Varme: Gaz de ville

Intern tilstand: A rafraichir

Index:

Vue mer, Plage à pied, Commerces à pied,
Hiss, luftkondisjonering

4 sovrum

4 bad

1 garasje

2 parkering

1 hule

Energiklasse (dpe): D

Utslipp av klimagasser (ghg): D

Document non contractuel

31/12/2024 - Prix T.T.C



Duplex Roquebrune-Cap-Martin

Exceptionell duplexlägenhet med panoramautsikt över havet i Roquebrune Cap Martin Denna underbara lägenhet ligger på 8:e och 9:e våningen i en eftertraktad byggnad i stadsdelen Carnolès, på gränsen mellan Roquebrune och Menton. Bostaden har ett idealiskt läge precis vid stranden och nära centrum. Med fantastisk utsikt mot Medelhavet och enkel tillgång till både strand och stadsliv kombinerar den stil och komfort. Den stora entrén leder till ett imponerande vardagsrum med havsutsikt. På denna våning hittar du också en elegant mastersvit och ett separat, fullt utrustat kök. På övervåningen finns tre rymliga sovrum med varsitt badrum samt en ljus och luftig arbetsplats som kan användas som hemmakontor. Lägenheten har en boyta på totalt 200 m² och med 116 m² utomhusyta fördelat på balkonger och terrasser har du gott om plats att njuta av det milda medelhavsklimatet. Butiker, restauranger och faciliteter finns i omedelbar närhet, och stranden ligger bara 10 meter från byggnaden. Nice flygplats ligger 40 minuter bort med bil.

Utgifter og kostnader :

Nåværende årlige kostnader 9.000 €

