

FRANSKMÄKLARE.SE

€349 000

Kjøp Lägenhet med 2 rum

Boyta: 41 m²

Oppholdsrom: 22 m²

Terrassområdet: 8 m²

Byggår: 1900

Huvudsaklig himmelriktning: Sydöstra

Åsikter: stad

Kök: kök

Varmt vann: individuelle elektriska

Varme: individuell elektrisk

Intern tilstand: bra

Index:

dubbelglas, balkong, affärer till fots

1 sovrums

1 terrasse

1 bad

Energiklasse (dpe): C

Utslipp av klimagasser (ghg): A

Document non contractuel

24/02/2025 - Prix T.T.C



Lägenhet Nice

I hjärtat av Nice mellan Place Masséna och stadsdelen Wilson är lägenheten en ljus 2-rumslägenhet belägen på 4:e och översta våningen. Den består av ett vardagsrum med öppet kök som vetter mot balkongen i söderläge med en vacker fri utsikt över stadens takåsar, ett elegant duschrum med toalett och ett stort sovrums med omklädningsrum som också vetter mot balkongen. Lägenheten har nyligen renoverats med en prydlig inredning samtidigt som den gamla charmen har behållits med sitt parkettgolv, högt i tak och öppen spis. En lägenhet full av charm idealisk för en pied-à-terre eller en hyresinvestering nära la coulée verte, havet och affärer men även transport (buss- och spårvagnslinje 1 och 2), skolor och butiker.

Utgifter og kostnader :

Nåværende årlige kostnader 828 €

Godt condominium

349 000 € byrå avgifter inkludert

