

# FRANSKMÄKLARE.SE

€575 000

**Kjøp Lägenhet med 3 rum**

**Boyta: 88 m<sup>2</sup>**

**Terrassområdet: 18 m<sup>2</sup>**

**Åsikter: seaside**

**Kök: kök**

**Varmt vann: kollektiva**

**Varme: kollektiva**

**Intern tilstand: utmärkt**

**Standing: prestige**

**Index:**

havsutsikt, dubbelglas, lugna, Renové, väktare, Hiss, pool, luftkonditionering

2 sovrum

2 terrasser

2 bad

1 toalett

**Energiklasse (dpe): D**

**Utslipp av klimagasser (ghg): Unavailable**

Document non contractuel

23/02/2025 - Prix T.T.C



## Lägenhet Nice

3-rumslägenhet på översta våningen, vackert renoverad På översta våningen hittar du denna unika lägenhet, superb renoverad i en exklusiv residens med pool och fastighetsservice. Belägen högt upp i Parc Impérial erbjuder denna rymliga 3-rumslägenhet på 88,4 m<sup>2</sup> en spektakulär utsikt över staden och havet, samt 2 terrasser. Lägenheten består av ett rymligt vardagsrum med öppen planlösning mot köket, två stora sovrum med inbyggda garderober och två badrum med WC. Ett av sovrummen är utformat som en suite. Vardagsrummet leder ut till en bred och djup terrass, medan sovrummen har tillgång till en annan terrass med total stillhet och utsikt över residensets trädgårdar. Det finns möjlighet att köpa ett förråd och ett stängt garage mot extra kostnad.

Utgifter og kostnader :

Godt condominium

575 000 € byrå avgifter inkluderat

