

FRANSKMÄKLARE.SE

€477 000

Kjøp Lägenhet med 3 rum

Boyta: 63 m²

Byggår: 2012

Huvudsaklig himmelriktning: Nord ouest

Åsikter: Jardin

Kök: Américaine équipée

Varmt vann: Collective

Varme: Individuel climatisation réversible

Intern tilstand: Bon

Standing: bostäder

Byggningsstaten: Bon

Index:

dubbelglas, lugna, Commerces à pied,

Hiss, Sans vis-à-vis, pool

2 sovrum

2 terrasser

2 bad

1 toalett

1 garasje

Energiklasse (dpe): C

Utslipp av klimagasser (ghg): B

Document non contractuel

02/01/2025 - Prix T.T.C



Lägenhet 806 Cannes

Cannes, stilfull trerumslägenhet med två terrasser nära centrum. Gångavstånd till stranden! Denna välskötta lägenhet på 63 m² ligger på bottenvåningen i en modern och eftertraktad bostadsrättsförening med pool. Bostaden består av ett vardagsrum som öppnar upp mot en mysig terrass på 7 m², ett öppet, fullt utrustat kök, två sovrum med garderober och egna badrum, en separat toalett och gott om förvaringsutrymme. Sovrummen har direkt tillgång till den rymliga terrassen på 19 m². Lägenheten är utrustad med luftkonditionering. Ett stängt garage med förvaringsutrymme och direkt tillgång via hiss medföljer bostaden. Den berömda Croisette-stranden, Antibesgatan och festivalpalatsen ligger alla inom 15–20 minuters promenad. Nära till affärer och bekvämligheter. Buss nr. 4, precis bredvid bostaden, ger enkel tillgång till Cannes tågstation. Buss nr. 81 från Cannes station går till terminal 2 på flygplatsen i Nice. Avgifter för gemensamma utrymmen: 241 €/månad. Beräknad årlig energiförbrukning: 625–845 €.

Utgifter og kostnader :

Nåværende årlige kostnader 2 892 €

Godt eieendeminium

