

# FRANSKMÄKLARE.SE

€460 000

Kjøp Lägenhet med 2 rum

Boyta: 52 m<sup>2</sup>

Oppholdsrom: 34 m<sup>2</sup>

Terrassområdet: 18 m<sup>2</sup>

Huvudsaklig himmelriktning: East West

Standing: prestige

Bygningsstaten: ny

Index:

dubbelglas, strandpromenad, lugna, ny, affärer till fots, luftkondisjonering

1 sovrums

2 terrasser

1 dusjrom

1 toalett

1 parkering

Energiklasse (dpe): Unavailable

Utslipp av klimagasser (ghg): Unavailable

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C

ILLUSTRASJONSBILDE - GJELDER KANSJKE IKKE DEN ANNONSERTE LEILIGHETEN



## Lägenhet Cannes

Exceptionellt nybyggnadsprosjekt i hjärtat av Cannes, 15 minuter från Croisetten! Detta nya bostadsprosjekt i hjärtat av Cannes har ett perfekt läge på en lugn gata nära Novotel, rue Carnot. Här hittar du den perfekta balansen mellan lugn och stadsliv. Tågstationen ligger bara fem minuters promenad bort, vilket är mycket praktisk om du landar i Nice och anländer med tåg från den närliggande stationen Saint-Augustin. Försäljningen av dessa attraktiva bostäder har precis startat, så det är klokt att agera snabbt om du är intresserad! Några av de bästa köpen, enligt vår mening, inkluderar en rymlig tvårumslägenhet på 55 m<sup>2</sup> på andra våningen med två terrasser på sammanlagt 24 m<sup>2</sup>, till 380 000 €, samt en vacker trerumslägenhet på 91 m<sup>2</sup> med tre terrasser för 685 000 €. Lägenheten vi erbjuder i denna annons är en elegant tvårumslägenhet på tredje våningen. Det rymliga vardagsrummet med öppen kökslösning leder ut till en vacker terrass på 24 m<sup>2</sup>. Utanför sovrummet finns en mysig liten balkong, perfekt för att njuta av morgonkaffet. Försäljningspriset inkluderar en parkeringsplats. Byggnaden består av 12 lägenheter, inklusive en takvåning med stora öppna terrasser och solsken hela dagen. Den koster 1 950 000 €, vilket vi tycker är lite dyrt även om den har

